

Schön, dass Sie sich für das HAUS DER WIRTSCHAFT entschieden haben!

Es ist ein charmanter Ort, an dem Unternehmen zusammentreffen, Ideen austauschen und Kooperationen vereinbaren. Hier entstehen unbezahlbare Kontakte und Synergien.

Es ist ein Haus mit hellen und modern ausgestatteten Räumlichkeiten und einem vielfältigen Serviceangebot, der Ihnen optimale Arbeitsbedingungen garantiert.

Im HAUS DER WIRTSCHAFT, der ehemaligen Konzernzentrale von Thyssen und Co., wurde bekanntlich schon Industriegeschichte geschrieben – nun wünschen wir Ihnen eine erfolgreiche Zeit in dem traditionsreichen Gebäude.

Ihre persönlichen
Ansprechpartner
bei MWB:

Bei technischen Fragen:
Marcus Kerst
Tel.: (0208) 69612-100
mieterservice@mwb.info

Bei kaufmännischen Fragen:
Patricia Dodd
Tel.: (0208) 69612-271
patricia.dodd@mwb.info

www.hausderwirtschaft.info



Mülheimer Wohnungsbau eG
Friedrich-Ebert-Str. 2
45468 Mülheim an der Ruhr
Tel.: (0208) 69612-0
Fax: (0208) 69612-345

www.mwb.info



HERZLICH! WILLKOMMEN!

Ein kleiner Leitfaden mit nützlichen Tipps, den wichtigsten Ansprechpartnern und attraktiven Serviceleistungen für einen angenehmen Start im **HAUS DER WIRTSCHAFT**

**Aktuelle News
und Veranstaltungen
finden Sie hier:**

www.hausderwirtschaft.info



STARTEN & WOHLFÜHLEN

Das Wichtigste von A bis Z: In unserem praktikablen Wegbegleiter finden Sie Tipps und Informationen zu den Serviceleistungen im Haus.

BESPRECHUNGSRÄUME Im HAUS DER WIRTSCHAFT gibt es zwei Konferenzräume zur Anmietung, die Ihnen einen repräsentativen Rahmen für Präsentationen und Besprechungen bieten. Der kleine Hugo-Stinnes-Raum (für bis zu zehn Personen) kostet halbtägig (bis vier Std.) 65,00 Euro, ganztägig (ab vier Std.) 100,00 Euro. Die Kosten für den August-&-Joseph-Thyssen-Raum (für bis zu 24 Personen) betragen halbtägig (bis vier Std.) 110,00 Euro bzw. ganztägig (ab vier Std.) 190,00 Euro (alle Preise gelten zzgl. MwSt.). Zusätzlich können Sie Getränke und Gebäck für die Bewirtung Ihrer Kunden ordern. Wünschen Sie darüber hinaus Cateringleistungen, zeigt Ihnen Eva-Maria Wieczorek-Auer gerne entsprechende Möglichkeiten auf.

➤ **Ansprechpartner: Mülheim & Business GmbH Wirtschaftsförderung, Eva-Maria Wieczorek-Auer, Tel.: (0208) 4848-54, E-Mail: ewieczorek-auer@mulheim-business.de**

EMPFANG Der Empfang mit Postservice ist montags bis freitags von 9.00 bis 14.00 Uhr besetzt.

➤ **Ansprechpartner: Mülheimer Wohnungsbau eG, Birgit Bolte, Tel.: (0208) 4848-55**

GRÜNDERSERVICE Die Gründerkultur Mülheims ist beispielhaft. Wer heute ihrem Weg folgen möchte, erhält Unterstützung von Experten. Das STARTERCENTER NRW Mülheim an der Ruhr im HAUS DER WIRTSCHAFT bietet persönliche Beratungsgespräche, in denen Sie Ihr Geschäftskonzept besprechen oder sich über Förder- und Unterstützungsmöglichkeiten informieren können.

➤ **Ansprechpartner: STARTERCENTER NRW Mülheim an der Ruhr, c/o Mülheim & Business GmbH Wirtschaftsförderung, Dr. Uta Willim, Tel.: (0208) 4848-52, E-Mail: u.willim@mulheim-business.de**

INTERNET Auf www.hausderwirtschaft.info finden Sie aktuelle Meldungen, Veranstaltungstermine, Pressebilder zum Download und wichtige Informationen rund ums Haus. Ebenso können Sie in dem Bereich News Ihr Unternehmen vorstellen oder Pressemitteilungen veröffentlichen.

KÜCHE Auf jedem Flur befindet sich eine Küche mit Kühlschrank, Herd und Spülbecken. Hier haben Sie die Möglichkeit, nach Abstimmung mit den „Nachbarn“, eine Mikrowelle, einen Wasserkocher oder eine Kaffeemaschine sowie Geschirr unterzubringen. Für die Sauberkeit und Reinigung aller Utensilien sind die Mieter selbst verantwortlich und sie sollten diese im Hinblick auf eine gepflegte Gemeinschaftsküche auch entsprechend behandeln.

Lichthof Der Lichthof ist das Herzstück des Hauses. Er bietet einen optimalen Rahmen für Veranstaltungen jeder Art. Ob Ausstellung, Podiumsrunde, Präsentation, Seminar oder feierlicher Empfang – im Lichthof finden Sie das geeignete Ambiente, um bei Ihren Gästen oder Kunden einen bleibenden Eindruck zu hinterlassen. Weitere Informationen unter: www.haus-der-unternehmer.de.

➤ **Ansprechpartner: HAUS DER UNTERNEHMER GmbH, Sabine van Uden, Tel.: (0203) 6082-171, E-Mail: vanuden@haus-der-unternehmer.de**

MITTAGSTISCH Essen am Bildschirm gehört inzwischen zum Arbeitsalltag dazu, dennoch sollte man sich zwischendurch eine kleine Auszeit gönnen. In unmittelbarer Nähe zum HAUS DER WIRTSCHAFT können Mieter in der Siemens-Kantine (Mellinghofer Straße 55) gegen einen Aufpreis speisen. Essenskarten sind direkt am Automaten im Eingangsbereich erhältlich.

Ebenso bietet das Eurest-Betriebsrestaurant der Mannesmannröhren-Werke (Wiesenstraße 36) ein leckeres Frühstücksangebot und mittags warme Speisen. Essenskarten zum Aufladen sind an der Kasse erhältlich. Unter (0208) 458-1482 können außerdem verschiedene Cateringdienstleistungen bei Eurest geordert werden.

MÜLL Im Hof befinden sich Container für Altpapier, Restmüll und Elektroabfälle. Die Mülleimer in den Küchen sind lediglich für Küchenabfälle zu nutzen und werden vom Reinigungspersonal geleert.

PARKPLÄTZE Rund um das HAUS DER WIRTSCHAFT befinden sich zahlreiche Parkplätze. Zusätzlich können Sie auf den hauseigenen Großparkplätzen Stellplätze anmieten. Die Kosten pro Parkplatz betragen 20,00 Euro pro Monat zzgl. MwSt.

➤ **Ansprechpartner: MWB, Patricia Dodd, Tel.: (0208) 69612-271, E-Mail: patricia.dodd@mwb.info**

REINIGUNG Die Servicekräfte von Schoenmakers Gebäudedienstleistungen GmbH sorgen im HAUS DER WIRTSCHAFT für frischen Glanz und Sauberkeit. Wenn Sie Interesse an einer Büoreinigung haben, können Sie direkt die Firma Schoenmakers beauftragen. Für Mieter im Haus wurden Sonderkonditionen vereinbart.

➤ **Ansprechpartner: Schoenmakers Gebäudedienstleistungen GmbH, Tel.: (0208) 94168311**

REPARATUREN Für Reparatur- und Schadensmeldungen steht Ihnen die kostenlose Hotline von MWB zur Verfügung: **0800 454 2000**. Für Notfälle ist die Hotline 24 Stunden am Tag besetzt.

SCHLÜSSEL/TRANSPONDER Sollten Sie einmal Ihren Schlüssel verlieren, rufen Sie bitte die Service-Hotline von MWB (0800 454 2000) an und halten Sie möglichst die Zahlen-Buchstaben-Kombination Ihres Zweitschlüssels bereit.

Bei Verlust des Transponders wenden Sie sich bitte direkt an die WSS Security GmbH, Tel.: (0208) 409960, im UG des Hauses und informieren Sie parallel MWB über die Service-Hotline.



TELEFON Der IT-Service-Dienstleister Net Advisory (Büro 4.06) kümmert sich im HAUS DER WIRTSCHAFT im Auftrag von MWB um die Ersteinrichtung der Telefonanschlüsse. Gerne übernimmt das Unternehmen auch andere Tätigkeiten rund um EDV, Internet und Kommunikation.

➤ **Ansprechpartner: Rainer Bethscheider, Tel.: 0171 3893983, E-Mail: rb@net-advisory.com**

WERBESCHILDER Die A&O Kommunikationsagentur GmbH (Büro 5.12) entwirft nach CI-Vorgaben Ihres Unternehmens Schilder für die Tür, für die Empfangstafel vor dem Haus sowie für die Parkplätze und kümmert sich um die Produktion und Anbringung. Mit dem Unternehmen wurden im Vorfeld Sonderkonditionen für Neumieter vereinbart.

➤ **Ansprechpartner: Agnes Wagner oder Olivia Schulz, Tel.: (0208) 3773101, E-Mail: info@ao-kommunikationsagentur.de**

